



Rif.: 61224023

**€ 219.000**

**Quadrilocale in vendita**

Martinsicuro, Via Amalfi - Villa Rosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 109.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

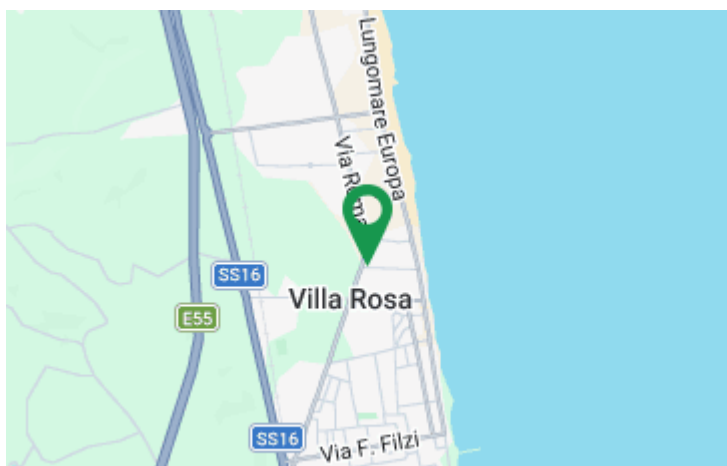
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA ROSA. A soli 350 metri dal mare, proponiamo in vendita un duplex accogliente e ben organizzato, ideale per chi cerca ampi spazi o un investimento versatile. La soluzione si trova al secondo piano di una palazzina recente dotata di ascensore e si dispone su due livelli. Al piano inferiore l'ingresso si apre su un soggiorno accogliente e luminoso, collegato direttamente a un terrazzo abitabile ideale per i momenti di relax. Troviamo poi un cucinotto separato e, tramite un disimpegno, si accede alla zona notte composta da una spaziosa camera matrimoniale con balcone privato e un bagno finestrato con box doccia. Al secondo piano la soluzione dispone di due camere matrimoniali, entrambe con balcone privato, e del secondo bagno dotato di vasca e finestra. Grazie

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

