



Rif.: 61217255

€ 95.000

Bilocale in vendita

Martinsicuro, Via E. Berlinguer - Villa Rosa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 161.11 kW h/m² anno

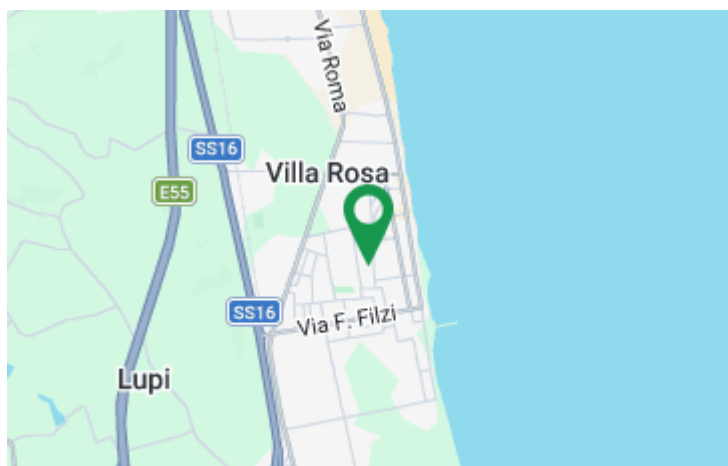
EP globale rinnovabile: 1.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VILLA ROSA. A soli 350 metri dal mare, in zona centrale, proponiamo in vendita un ampio bilocale con ingresso indipendente e spazi esterni privati unici. Il vero punto di forza di questa proprietà è la corte esterna privata a cui si accede tramite un cancello indipendente. Qui, troverai un'area in parte verandata, ideale per rilassarti all'aperto o creare uno spazio conviviale, perfetto per pranzi e cene all'aperto. La corte è il cuore pulsante della casa, offrendo privacy e tranquillità, con la possibilità di godere di un angolo di natura senza rinunciare alla comodità del centro. L'appartamento, ben disposto e luminoso, si compone di un soggiorno accogliente con cucinotto separato, un pratico disimpegno che conduce a un'altra corte esterna, dove è presente un ripostiglio, utile per riporre attrezzature estive o biciclette. La camera matrimoniale, ampia e luminosa, e il bagno con box doccia e finestra

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

