



Rif.: 61191594

€ 72.000

Bilocale in vendita

Martinsicuro, Via Giuseppe di Vittorio - Villa Rosa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 279.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

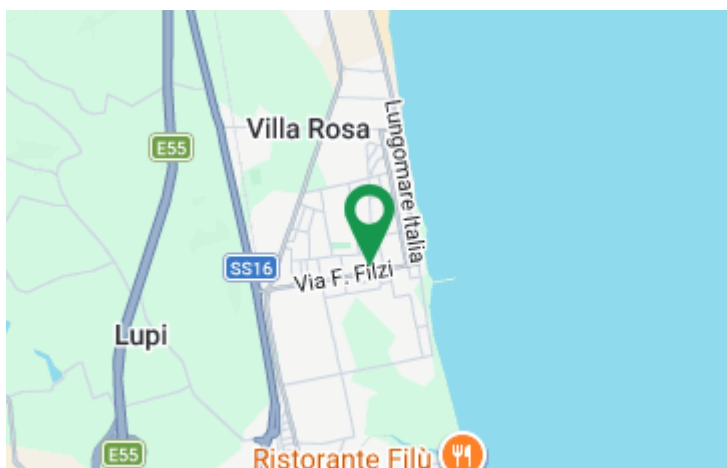
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA ROSA. Nel cuore di Villa Rosa, a soli 350 metri dalla spiaggia e a due passi da Via Filzi, proponiamo in vendita grazioso bilocale con terrazzo abitabile. L'appartamento, situato al secondo piano, accoglie con un luminoso soggiorno che ospita una cucina a vista. Da qui, un ampio terrazzo abitabile, di circa 18mq, diventa il luogo ideale per rilassarsi o godersi una cena all'aperto. Un pratico disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale e un bagno con box doccia e finestra. La posizione è senza dubbio uno dei punti di forza: vicinissima alla spiaggia e a tutti i principali servizi, questa soluzione è perfetta per chi desidera vivere o trascorrere le vacanze in una zona tranquilla, ma ben collegata e ricca di comodità. Una casa ideale per chi sogna la vita al mare, senza rinunciare alla praticità della città. Per tutti gli aggiornamenti, consultate anche qui:

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

