



Rif.: 61185430

€ 179.000

Quadrilocale in vendita

Martinsicuro, Via Lungomare Italia - Villa Rosa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 279.60 kW h/m² anno

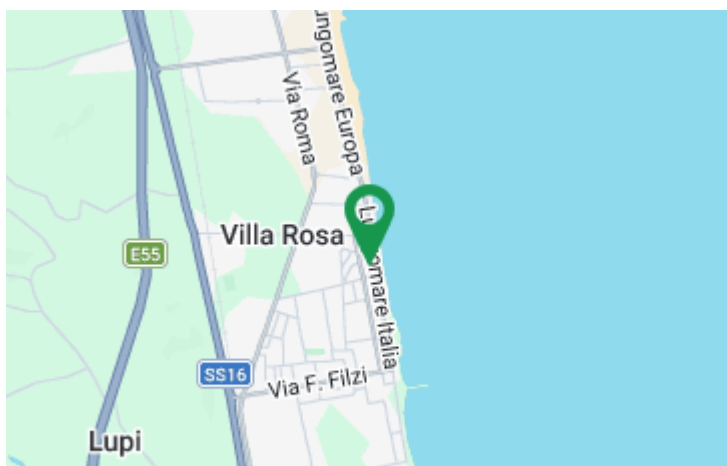
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA ROSA. In una palazzina fronte mare situata in posizione centrale, proponiamo in vendita uno spazioso quadrilocale con splendida vista sul mare. La soluzione è posta al piano terra rialzato di una palazzina sul lungomare di Villa Rosa. L'appartamento è stato oggetto di una curata ristrutturazione che ha interessato gli infissi, i pavimenti, i bagni e l'impianto di condizionamento. L'ingresso, con portoncino blindato, si apre su un comodo disimpegno che conduce ai vari ambienti: la zona giorno si distingue per un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, dal quale si accede al terrazzo abitabile con una magnifica vista mare. La zona notte comprende due camere matrimoniali — di cui una servita da bagno privato e balcone — una camera doppia e un secondo bagno finestrato con box doccia. A completare la proprietà, un pratico

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

