



Rif.: 61158183

€ 229.000

## Villa a schiera in vendita

Martinsicuro, Via Pio La Torre - Villa Rosa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 165.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

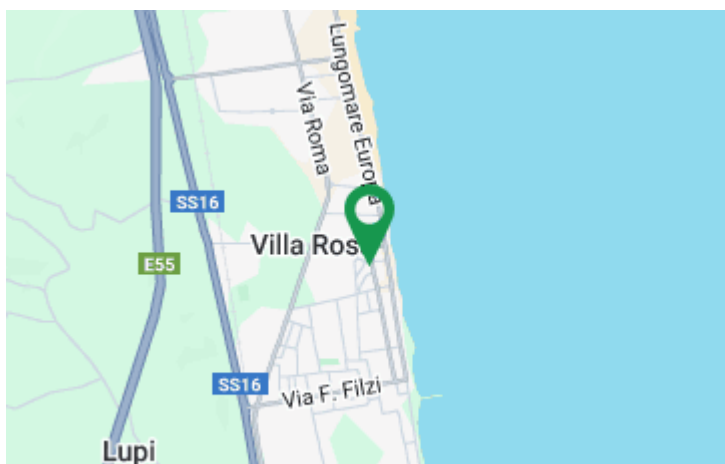
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VILLA ROSA. A soli 140 metri dalla spiaggia, proponiamo in vendita un'esclusiva villetta a schiera completamente ristrutturata, pronta da vivere e curata in ogni dettaglio. La proprietà, con ingresso indipendente, si sviluppa su due livelli. Al piano terra si accede tramite un'ampia corte esterna privata, perfetta per momenti di relax all'aperto, che conduce all'interno dell'abitazione dove troviamo una piacevole zona living illuminata da lucernario, una lavanderia attrezzata. Al primo piano si sviluppa la zona abitativa principale composta da un luminoso soggiorno open space con cucina a vista e isola, affacciato su un terrazzo abitabile con scorcio di vista mare, una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno finestrato con box doccia nel quale si trova un pratico ambiente in muratura ricavato sopra il vano scala, ideale come spazio di servizio. L'immobile è stato oggetto di una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

