



Rif.: 61121591

€ 95.000

Casa indipendente in vendita Sant'Omero, Via Pignotti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 158.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SANT'OMERO. In posizione tranquilla ma strategica, in contrada Salinello, a pochi minuti da Nereto, Sant'Omero e Tortoreto, proponiamo in vendita una casa indipendente con ampio terreno. L'immobile si sviluppa su un unico livello, caratteristica che lo rende particolarmente comodo e funzionale. La casa è circondata da un terreno pertinenziale di circa 710 mq, perfetto per chi desidera un giardino, un'area relax o uno spazio da dedicare al verde e agli animali. A completare la proprietà ci sono quattro terreni agricoli per un totale di circa 3.000 mq coltivati ad uliveto, una risorsa preziosa che aggiunge valore alla proprietà. All'interno, l'abitazione si apre su un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e camino, cuore della casa, con accesso diretto al giardino esterno. La zona notte, separata da un disimpegno, ospita due camere matrimoniali spaziose e un bagno finestrato con box doccia. Nel 2014 sono stati eseguiti lavori di miglioramento sia interni che esterni, che hanno ammodernato diversi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

