

Partita IVA: 01987170675 Via Della Porta. 6 64014 Martinsicuro (TE)

Email: tehnp@tecnocasa.it - Tel.: 0861753095









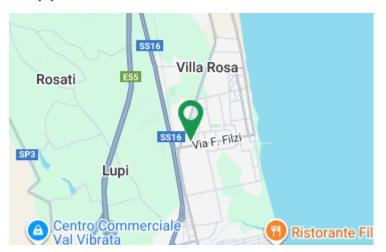








### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61116704

# € 139.000

### Trilocale in vendita

Martinsicuro, Via Patini - Villa Rosa

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 51 ca. Locali:

Sottotipologia: 3 locali € 120 Spese Annue: Bagni:

Classe energetica: ϝ



EP globale non rinnovabile: 291.87 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 14.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

VILLA ROSA. In zona centrale, vicino a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un trilocale ristrutturato con ingresso indipendente.La soluzione si trova al piano terra ed è così composta: soggiorno con cucina a vista dal quale si accede all'ampio giardino, ideale per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà due camere matrimoniali e un bagno ristrutturato, con finiture di pregio e box doccia in cristallo.L'appartamento è dotato di infissi in triplo vetro antisfondamento, climatizzatore nuovo da 18.000 BTU, scaldabagno da 80 litri, impianti ammodernati e bagno ristrutturato con finiture moderne, che lo rendono una soluzione pronta all'uso, ideale per chi cerca comfort, efficienza e spazi esterni vivibili.Ottima opportunità per chi è alla ricerca di un immobile chiavi in mano, con ingresso indipendente e spazi esterni di proprietà esclusiva.Per tutti gli aggiornamenti, seguiteci anche sui nostri canali social Facebook Agenzia Tecnocasa Villa Rosa, su Instagram Tecnocasa Villa Rosa e sul nostro canale Youtube Tecnocasa Villa Rosa Contattateci ner un

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

