



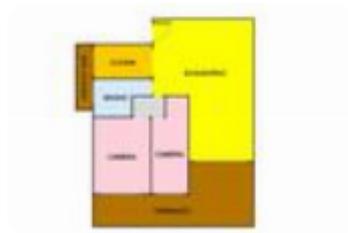
Rif.: 61080030

# € 145.000

## Trilocale in vendita

Martinsicuro, Lungomare Italia - Villa Rosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 279.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

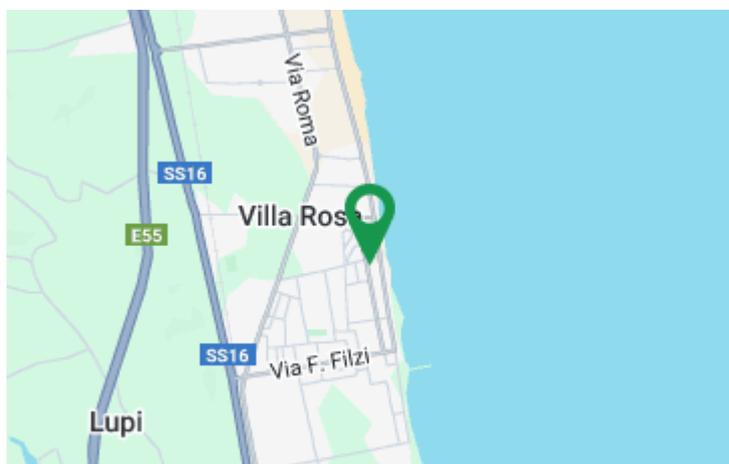
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VILLA ROSA. In palazzina fronte mare, proponiamo in vendita un ampio trilocale vista mare. La soluzione, situata al secondo piano, si apre su un ampio e luminoso soggiorno, perfetto per accogliere famiglia e amici, con accesso diretto a un terrazzo abitabile di 25 mq con vista mare laterale, dove rilassarsi e godere dell'aria marina in ogni momento della giornata. Il cucinotto separato dispone di un pratico balcone di servizio, utile come zona lavanderia o dispensa. La zona notte offre una spaziosa camera matrimoniale, una seconda camera e un bagno finestrato con box doccia. L'appartamento si presenta allo stato originale, ma in ottime condizioni e già pienamente vivibile, una base solida che consente di personalizzare gli ambienti secondo il proprio stile, con interventi mirati

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

