



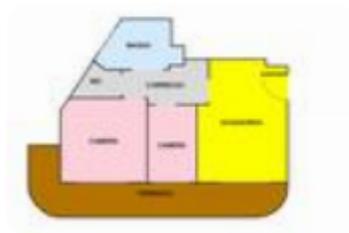
Rif.: 61032221

**€ 109.000**

## Trilocale in vendita

Martinsicuro, Via Magenta - Villa Rosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 279.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

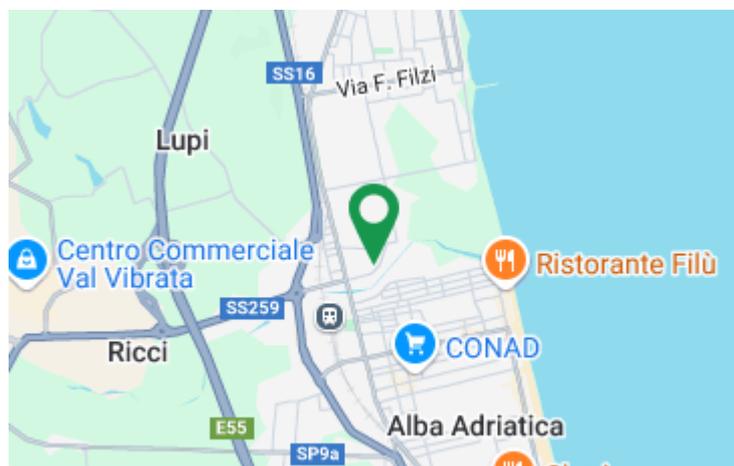
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA ROSA. In zona residenziale e servita, proponiamo in vendita grazioso trilocale dai comodi spazi. Questo affascinante trilocale è situato al secondo piano di una tranquilla palazzina. Il portoncino blindato apre su un ampio e luminoso soggiorno, impreziosito da una cucina a vista. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte caratterizzata da una spaziosa camera matrimoniale, una camera singola, e un pratico ripostiglio che può essere utilizzato come cabina armadio. L'ampio bagno è completo di box doccia e finestra, offrendo luce naturale e ventilazione. Un terrazzo abitabile arricchisce ulteriormente l'appartamento, creando uno spazio perfetto per rilassarsi e godersi la vista. L'appartamento è completo di garage. La casa si presenta come la soluzione perfetta per chi sta cercando una soluzione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

