

Rif.: 61025928

**€ 109.000**

**Bilocale in vendita**

Martinsicuro, Via Roma - Villa Rosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 165.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

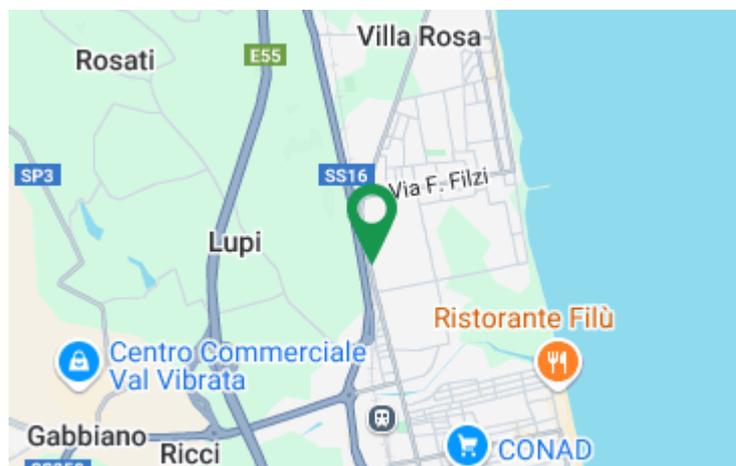
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA ROSA. In una tranquilla zona residenziale, vi proponiamo in vendita un grazioso bilocale di recente costruzione, perfetto per chi cerca un ambiente moderno e confortevole. L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina edificata nel 2004, dotata di ascensore. L'ingresso con portoncino blindato conduce a un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, uno spazio perfetto per momenti di relax. Da qui, potrete accedere al terrazzo abitabile, ideale per pranzi all'aperto o per godere di momenti di tranquillità. La zona notte offre una comoda camera matrimoniale, un bagno con box doccia e finestra, e un pratico balcone di servizio. A completare questa soluzione, troviamo un box auto e una cantina, che offrono ulteriore spazio per soddisfare le

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

