



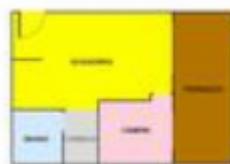
Rif.: 61024852

**€ 85.000**

## Bilocale in vendita

Martinsicuro, Via Franchi - Villa Rosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 46 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 273.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

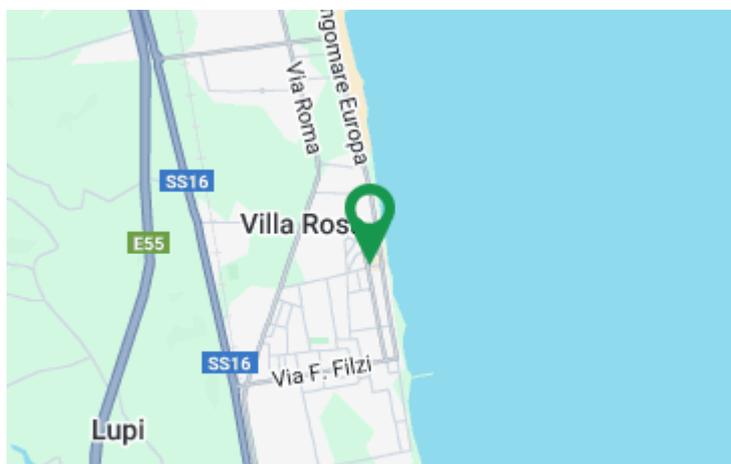
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VILLA ROSA. A pochi passi dalla spiaggia, proponiamo in vendita grazioso bilocale vista mare. La soluzione si trova al secondo piano di una palazzina fronte mare. L'appartamento si distingue per il suo luminoso soggiorno con cucina a vista, dal quale si accede al vero punto forte di questa proprietà: un ampio terrazzo abitabile vista mare, perfetto per goderti pranzi all'aperto, rilassarti al sole o semplicemente ammirare il panorama. La zona notte è composta da una comoda camera matrimoniale, mentre il bagno è dotato di un pratico box doccia. La casa è dotata di condizionatori per il massimo comfort durante tutto l'anno. Inoltre, la proprietà comprende un posto auto privato e una cantina, per soddisfare tutte le tue esigenze di spazio. La soluzione ideale per chi cerca un rifugio estivo a pochi passi dal mare, senza

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

