

Rif.: 60974655

**€ 159.000**

**Trilocale in vendita**

**Martinsicuro, Lungomare Italia - Villa Rosa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 290.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

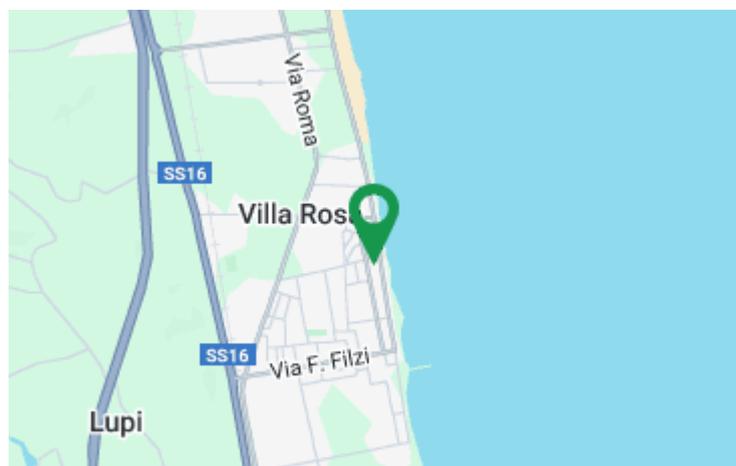
EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA ROSA. In palazzina fronte mare, proponiamo in vendita un ampio trilocale ristrutturato vista mare. L'appartamento al secondo piano e recentemente rinnovato, si apre su un luminoso e spazioso soggiorno che dà accesso ad terrazzo abitabile con vista mare laterale, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. Adiacente si trova il cucinotto separato, completo di un balcone di servizio. Un corridoio conduce alla zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale, una confortevole camera singola e un bagno finestrato con box doccia, completamente rinnovato con finiture moderne. L'immobile ha beneficiato di importanti lavori di ristrutturazione: la pavimentazione è stata sostituita nella zona giorno, sono stati installati un portoncino

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

