

Rif.: 60948012

**€ 118.000**

## Trilocale in vendita

Campofilone, Via Gentile da Fabriano - Valdaso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 550
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 222.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

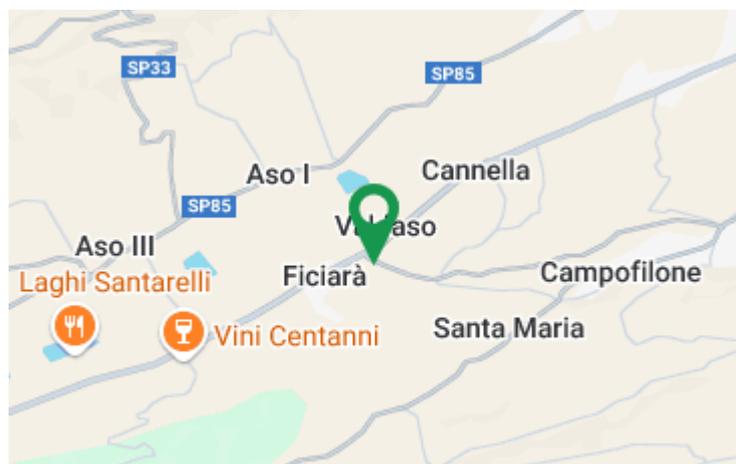
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAMPOFILONE. Situato in una tranquilla e comoda zona residenziale, in località Valdaso in prossimità della residenza Anni Azzurri e a due passi dal centro di Campofilone, proponiamo in vendita trilocale di recente costruzione, offrendo una soluzione ideale per chi cerca la combinazione perfetta tra comfort e modernità. Situato al secondo piano di una palazzina costruita nel 2006, questo trilocale offre comfort e modernità. L'edificio è dotato di ascensore e accesso per persone con disabilità. L'ingresso dell'appartamento si apre su un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura, che conduce ad un ampio terrazzo con vista panoramica sulle colline circostanti, una vera estensione del living, che diventa il luogo ideale per cene all'aperto o semplicemente per godersi un momento di relax. Dal soggiorno si accede al bagno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

