

Rif.: 60866516

**€ 158.000**

**Trilocale in vendita**

**Martinsicuro, Via Terracini - Villa Rosa**

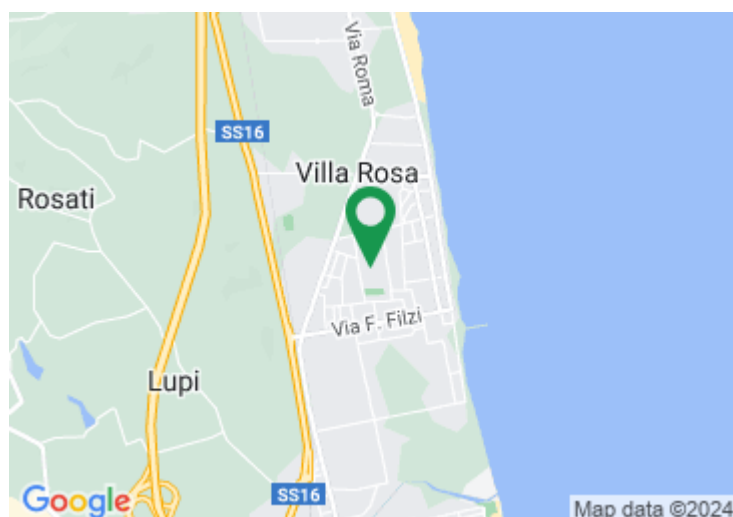
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** **E**

**Prestazione energetica:** 100,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VILLA ROSA. Nella zona centrale di Villa Rosa, proponiamo in vendita un incantevole trilocale situato al piano terra rialzato di una palazzina di recente costruzione. L'ingresso attraverso il portoncino blindato conduce a un luminoso soggiorno con cucina a vista. Da qui si accede a un generoso terrazzo abitabile collegato a una spaziosa corte esterna privata, il punto forte della casa. Questo spazio all'aperto offre la possibilità di godere di momenti di relax e socializzazione all'aria aperta. Un comodo disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, che ospita due camere matrimoniali e due bagni che offrono alla soluzione maggiore comfort. L'appartamento è completo di posto auto, accessibile sia dalla corte esterna privata che dal cancello automatico condominiale. Inoltre, dispone di una cantina, fornendo spazio aggiuntivo. Questa è un'ottima opportunità per chi cerca una casa di recente costruzione, pronta all'uso e priva di necessità di ristrutturazione. I doppi servizi e la presenza della corte esterna contribuiscono a rendere questa soluzione ancora più desiderabile. Per

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

