



Rif.: 61259024

€ 225.000

Trilocale in vendita

Giulianova, Via Napoli - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 350
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 29.72 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento ristrutturato con Superbonus, posto auto a pochi passi dal mare e dal corso principale di Giulianova Lido. Se stai cercando una casa pronta da abitare, efficiente dal punto di vista energetico e in una delle zone più richieste di Giulianova Lido, questa è una soluzione che merita attenzione. In Via Napoli, tranquilla traversa di Via Trieste, a pochi passi da Via Nazario Sauro e dal lungomare, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di una palazzina completamente riqualificata grazie agli interventi del Superbonus 110% conclusi nel 2022. L'immobile gode di una tripla esposizione est-sud-ovest, caratteristica che assicura ambienti luminosi e ben arieggiati. A completare la proprietà è presente un comodo posto auto esterno, un valore aggiunto particolarmente ricercato in questa zona. L'ingresso si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

