



Rif.: 61258519

€ 229.000

Quadrilocale in vendita

Giulianova, Vicolo Catania - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 328.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento con giardino e corte privata a pochi passi dal mare di Giulianova Lido. Se stai cercando una casa al mare con ampi spazi esterni, un'abitazione comoda da vivere tutto l'anno oppure un investimento in una delle zone più richieste della costa abruzzese, questa soluzione rappresenta un'opportunità da non lasciarsi sfuggire. In Via Catania, tranquilla traversa della centrale Via Trieste, a soli pochi passi dal lungomare e dalle spiagge di Giulianova Lido, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra caratterizzato da una tripla esposizione nord-sud-ovest. L'immobile dispone infatti di doppio ingresso indipendente, oltre a quello condominiale, con accesso sia da Via Catania che da Vicolo Catania, una caratteristica che garantisce praticità e privacy nella vita quotidiana. Il vero protagonista della proprietà è senza dubbio l'ampia corte esterna privata, in parte pavimentata e in parte adibita a giardino, uno spazio ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto, organizzare pranzi e cene in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

