



Rif.: 61220763

€ 265.000

Trilocale in vendita

Giulianova, Via Monfalcone - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Giulianova Lido, in una delle zone più richieste e apprezzate della città, proponiamo in vendita un elegante appartamento al piano terra completamente ristrutturato nel 2018, situato in Via Monfalcone, tranquilla traversa della centrale Via Trieste, a soli 200 metri dal Lungomare Spalato e dal centro. La soluzione si trova all'interno di un contesto bifamiliare, gode di ingresso indipendente ed è libera su tre lati ovest-sud-est, caratteristiche sempre più ricercate da chi desidera privacy, autonomia e spazi esterni vivibili tutto l'anno. L'ingresso introduce in un accogliente soggiorno dal design contemporaneo, perfetto per momenti di relax e convivialità, mentre la cucina abitabile, separata e funzionale, è arricchita da un comodo ripostiglio. La zona notte, ben disimpegnata, ospita due ampie camere matrimoniali. La camera padronale dispone di bagno privato con doccia walk-in e portafinestra con accesso diretto alla corte esterna, creando un'atmosfera riservata e confortevole. La seconda camera è valorizzata dalla presenza di una cabina armadio. Completa la proprietà una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

