



Rif.: 61214822

€ 69.000

Bilocale in vendita

Giulianova, Via Annunziata - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 36 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

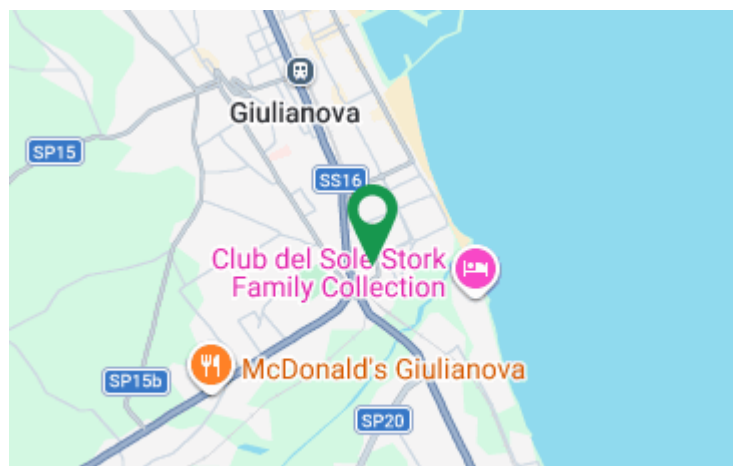
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In Via Annunziata, Giulianova Lido, in una posizione strategica, molto vicina al mare e ai principali servizi, proponiamo in vendita una soluzione ristrutturata nel 2015, perfetta sia come prima casa che come investimento o casa vacanze. L'immobile si trova all'interno di un contesto trifamiliare, gode di ingresso indipendente ed è completamente privo di spese condominiali, caratteristiche sempre più richieste da chi desidera autonomia e gestione contenuta dei costi. Situato al piano terra, accoglie con una comoda e luminosa zona pranzo con angolo cottura, ben organizzata e funzionale. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, mentre il bagno finestrato con box doccia completa la disposizione interna in modo pratico ed efficiente. Un valore aggiunto importante è la presenza di una corte esterna ad uso, ideale per momenti di relax, pranzi all'aperto, pur essendo presente una servitù di passaggio. L'abitazione è dotata di infissi in alluminio con serrande a inferriate, garantendo sicurezza e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

