



Rif.: 61210322

↓ € 195.000

€ 210.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Giulianova, Lungomare Rodi - Giulianova Lido

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A Lungomare Rodi di Giulianova Lido, in posizione fronte mare e all'interno di una palazzina moderna costruita nel 2007, proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo ed ultimo piano, servito da ascensore, che unisce comfort, luminosità e una piacevole vivibilità degli spazi esterni. L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno ben organizzato, con angolo cottura in posizione riservata che lascia maggiore respiro alla zona living. Da qui si accede direttamente a un ampio terrazzo coperto, uno degli elementi più richiesti, perfetto per cene all'aperto, momenti di relax e per godere di una piacevole vista mare. La doppia esposizione nord-ovest garantisce una luminosità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

