



Rif.: 61208336

€ 225.000

Trilocale in vendita

Giulianova, Via Trieste - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 38.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 41.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Benvenuti nella vostra nuova casa a Giulianova Lido, a due passi dal mare! In una delle zone più richieste e apprezzate, precisamente in Via Trieste, proponiamo in vendita un appartamento moderno di recente costruzione (2018), perfetto per chi cerca comfort, efficienza energetica e qualità della vita. Situato al quarto ed ultimo piano con ascensore, questo immobile rappresenta la soluzione ideale sia come prima casa, sia come casa vacanze al mare, sia come investimento immobiliare ad alta redditività. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, uno spazio accogliente e funzionale, perfetto per vivere momenti di relax e convivialità. Da qui si accede a un terrazzo vivibile, ideale per pranzi all'aperto, aperitivi e serate estive. La doppia esposizione nord-ovest garantisce una splendida luminosità naturale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

