



Rif.: 61206547

€ 289.000

Trilocale in vendita

Giulianova, Lungomare Rodi - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

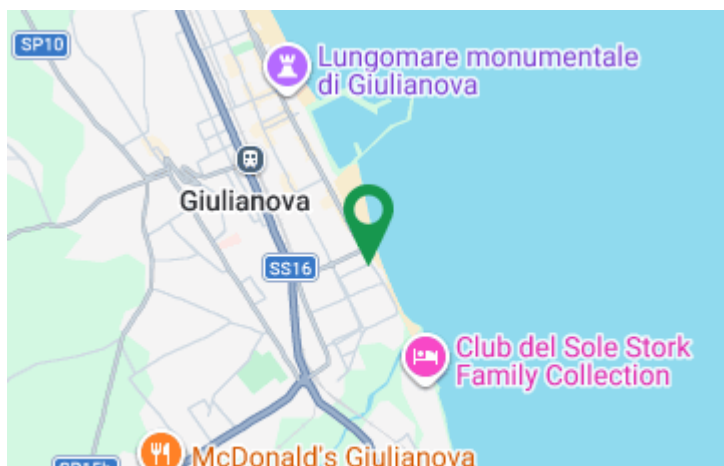
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più ricercate di Giulianova Lido, direttamente su Lungomare Rodi, proponiamo in vendita un elegante appartamento fronte mare, situato al piano terra di una palazzina moderna costruita nel 2011. La posizione, con esposizione nord-est, garantisce ambienti luminosi e piacevolmente arieggiati, ideali per vivere il mare tutto l'anno. L'abitazione si distingue fin da subito per il suo ingresso autonomo, un elemento sempre più richiesto che assicura privacy e indipendenza. Entrando, si viene accolti da un soggiorno con angolo cottura dal design contemporaneo, perfettamente organizzato e completo di arredo incluso nella vendita. Da qui si accede direttamente al portico e alla corte esterna privata, uno spazio prezioso dove poter trascorrere momenti di relax, pranzare all'aperto o godersi la tranquillità a pochi passi dalla spiaggia. All'interno del portico è presente anche una zona lavanderia riparata, pratica e ben integrata. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, ampie e confortevoli, separate

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

