



Rif.: 61195380

€ 79.000

Trilocale in vendita

Giulianova, Via Nazionale Per Teramo - Villa Volpe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

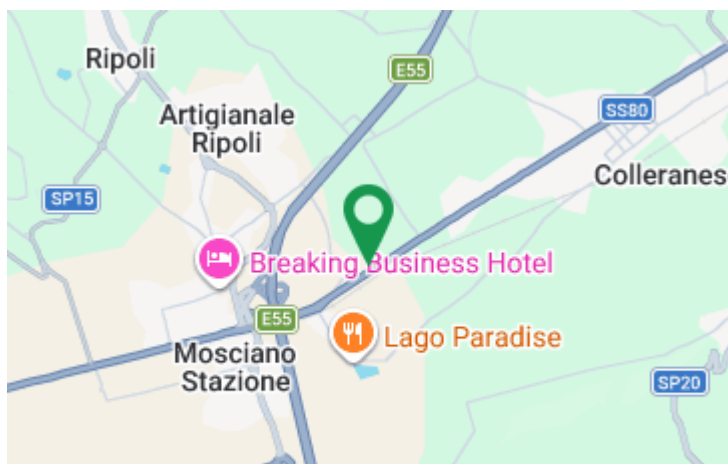
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Villa Volpe di Giulianova, in Via Nazionale Per Teramo. Questo appartamento situato al primo piano è inserito in un contesto privo di spese di condominio e con una tripla esposizione a nord, sud e ovest. Attualmente, l'appartamento è affittato con un contratto di locazione in corso fino ad agosto 2026, offrendo un'opzione di investimento con ritorno assicurato nel breve termine. L'accesso indipendente tramite una scala esterna conduce a un ambiente accogliente e ben distribuito. Un corridoio centrale vi accompagnerà verso la cucina abitabile dotata di camino, che è separata dal soggiorno, offrendo così spazi distinti per la convivialità. Le due ampie camere da letto comprendono una matrimoniale e una doppia, ideali per accogliere famiglie o ospiti. Il bagno è funzionale e moderno, completo di box doccia. Si completa di un ampio terrazzo a piano terra anche utilissimo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

