



Rif.: 61193600

€ 330.000

Trilocale in vendita

Giulianova, Via La Spezia - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 650
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	5



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

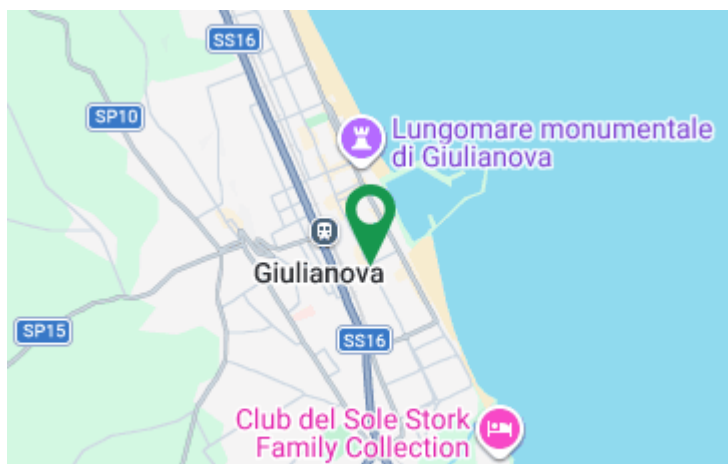
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Benvenuti nella vostra futura casa, un attico unico nel cuore di Giulianova Lido, lungo Via La Spezia angolo con la rinomata Via Trieste. Questa proprietà, situata in una posizione privilegiata, vi offre la comodità di essere adiacente ai principali servizi, a soli 200 metri dal Lungomare Spalato e a 500 metri dal principale Corso Via Nazario Sauro. L'appartamento, che si sviluppa su due livelli al quarto e quinto piano di una moderna palazzina, è servito da ascensore e gode di un'esposizione ad ovest che vi regalerà tramonti mozzafiato. La costruzione, realizzata nel pieno rispetto delle normative di Sicurezza Antisismica, è collocata in classe energetica 'A', garantendo così una vita all'insegna del comfort e del risparmio energetico. Gli impianti all'avanguardia, tra cui sistemi ibridi Immergas, caldaie a condensazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

