



Rif.: 61178608

**€ 125.000**

## Trilocale in vendita

Mosciano Sant'Angelo, Via Bologna - Mosciano Sant'Angelo - Stazione

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 76 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

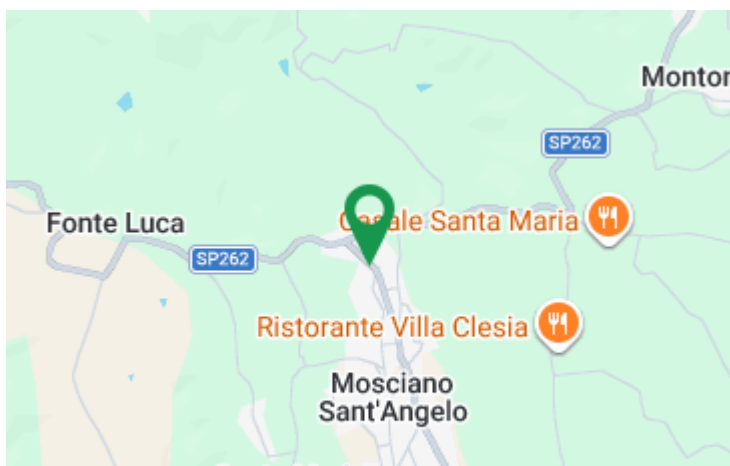
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Mosciano Sant'Angelo in Via Bologna vi presentiamo un appartamento trilocale situato al primo piano con tripla esposizione nord-est-ovest. Inserito in un contesto quadrifamiliare, caratterizzato dall'assenza di spese condominiali. Attualmente in fase di ristrutturazione interna ed esterna, l'abitazione sta beneficiando di interventi significativi che comprendono l'installazione di un cappotto termico e il rifacimento della facciata, assicurando così un miglioramento dell'efficienza energetica e un aspetto estetico rinnovato. Varcando la soglia, un disimpegno accogliente vi accompagna nella zona giorno con angolo cottura. La zona notte si compone di due camere da letto: una spaziosa matrimoniale e una singola, ideali per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

