



Rif.: 61174544

€ 75.000

Bilocale in vendita

Giulianova, Via Sabotino - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Giulianova Lido, in Via Sabotino, proponiamo in vendita un bilocale mansardato situato al secondo ed ultimo piano, ideale per chi cerca una soluzione senza costi di gestione. L'immobile, senza spese condominiali, rappresenta un'ottima opportunità sia come prima casa, sia come investimento a reddito o casa vacanze al mare. La favorevole esposizione a sud garantisce ambienti luminosi e ben arieggiati durante tutto l'arco della giornata. L'ingresso si apre su una funzionale zona pranzo con angolo cottura, perfetta per vivere momenti di relax e convivialità. La camera da letto è accogliente e ben distribuita, mentre il bagno finestrato con box doccia assicura comfort e praticità. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo a radiatori e infissi in alluminio, caratteristiche che garantiscono una buona efficienza e gestione indipendente dei consumi. Hai bisogno di vendere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

