



Rif.: 61140282

**€ 128.000**
**Trilocale in vendita**

Giulianova, Via Arno - Giulianova Lido

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: 

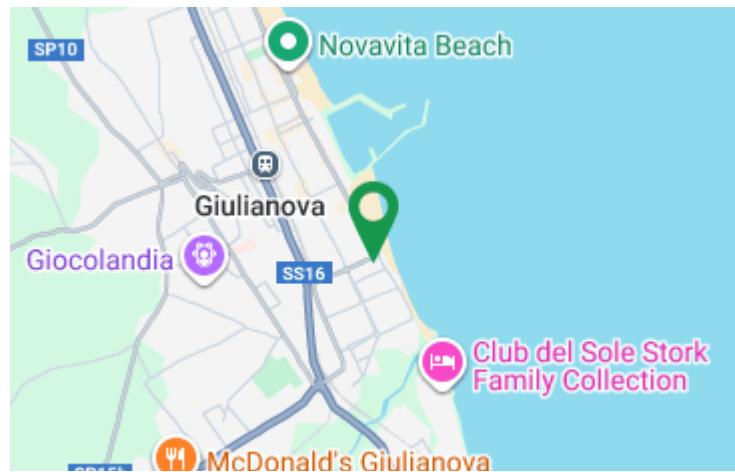
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 


Se sei alla ricerca di un'abitazione a pochi passi dalla spiaggia di Giulianova Lido, questo appartamento potrebbe essere la scelta ideale per te. Situato in Via Arno, a meno di 100 metri dal Lungomare Rodi, questo immobile offre una combinazione perfetta di comfort, praticità e una posizione privilegiata. L'appartamento completo di arredamento, con esposizione est-ovest, è collocato al secondo piano in uno stabile senza ascensore, caratteristica che contribuisce a mantenere basse le spese condominiali. Un giardino condominiale arricchisce l'atmosfera con un tocco di verde e tranquillità. All'interno, l'ingresso conduce direttamente alla zona living con angolo cottura mentre il balcone offre una vista parziale sul mare, ideale per rilassarsi al tramonto. La zona notte è ben separata dalla zona giorno da un disimpegno, garantendo

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

