



Rif.: 61138749

**€ 120.000**

### Bilocale in vendita

Giulianova, Via Bologna - Giulianova Lido

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 61 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Posti auto: 1


 Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

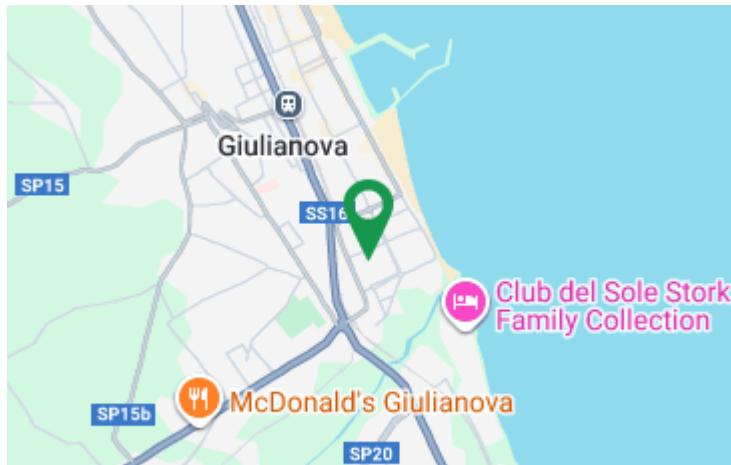
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Giulianova Lido in Via Bologna, ti presentiamo un appartamento bilocale a piano terra che potrebbe essere la soluzione ideale per te. Questo appartamento è stato gran parte ristrutturato e ha una corte esterna di proprietà esclusiva, perfetta per chi desidera uno spazio all'aperto per rilassarsi o accogliere amici e familiari. L'ingresso indipendente garantisce una maggiore privacy e autonomia. Situato in un contesto privo di spese condominiali, l'appartamento beneficia di una doppia esposizione sud-ovest, che assicura luminosità e calore naturale per tutto il giorno. Entrando, troverai una zona giorno con un angolo cottura in parte nascosto, che può essere facilmente trasformato in un pratico retrocucina. La camera da letto matrimoniale offre uno spazio tranquillo e rilassante, mentre il bagno, dotato di doccia, è stato recentemente rinnovato per garantire comfort e modernità. La corte esterna pavimentata rappresenta un valore aggiunto, offrendo la possibilità di parcheggiare l'auto in totale comodità. Gli infissi originali in

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

