



Rif.: 61130618

**€ 130.000**

## Casa indipendente in vendita

Mosciano Sant'Angelo, Contrada Veroni -  
Mosciano Sant'Angelo - Stazione

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 173 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Contrada Veroni, nella suggestiva zona collinare di Mosciano Sant'Angelo, presentiamo con piacere un'opportunità unica di acquisto per chi desidera vivere in sintonia con la natura, senza rinunciare alla comodità. Proponiamo un immobile indipendente che comprende una casa colonica e rimesse, il tutto situato su un lotto di circa 3000 mq che offre una vista panoramica sul paese di Mosciano. L'accesso principale all'immobile è sia carrabile che pedonale, permettendo di entrare comodamente dal lato strada, dove si apre una corte pavimentata, circondata da un giardino che dona un'atmosfera serena e accogliente. Le scale esterne conducono all'abitazione principale, organizzata in modo funzionale con un ampio soggiorno, una cucina separata

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

