



Rif.: 61126558

€ 180.000

Quadrilocale in vendita

Giulianova, Via Fonte San Flaviano - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 183 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 244.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se stai cercando una casa che unisca comfort, indipendenza e una posizione strategica, l'appartamento in Via Fonte San Flaviano potrebbe essere la soluzione ideale per te. Situato al primo piano di una bifamiliare semindipendente, questo immobile ti offre ampio spazio senza l'onere delle spese condominiali, garantendo così una gestione più agevole e personalizzata del tuo spazio abitativo. L'appartamento si distingue per la sua esposizione libera su tre lati (nord, est, ovest), che assicura una luminosità naturale durante tutto il giorno. Entrando, sarai accolto da un soggiorno accogliente, dotato di balcone, perfetto per momenti di relax o per accogliere gli amici. La cucina, anch'essa provvista di balcone, è separata e arricchita da un camino, ideale per creare un'atmosfera calda e conviviale, e da una pratica retrocucina. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

