



Rif.: 61126483

↓ € 220.000

€ 230.000 (-5%)

Quadrilocale in vendita

Giulianova, Via Fonte San Flaviano - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 166 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 212.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Giulianova Lido in Via Fonte San Flaviano, una tranquilla traversa di Via Annunziata. Questa proprietà è un vero gioiello: un appartamento a piano terra rialzato libero su tre lati (nord, est, ovest) che offre una perfetta combinazione di comfort e indipendenza. La presenza di un giardino privato, una corte esterna e un pratico box auto rendono questa casa ideale per chi ama gli spazi all'aperto e desidera vivere senza le spese condominiali. Entrando, sarete accolti da un funzionale disimpegno che vi condurrà in un ampio soggiorno, perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina, separata e dotata di camino e di un balcone, rappresenta il cuore pulsante della casa, ideale per cene in famiglia o con amici. La zona notte offre tre camere da letto, di cui due



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

