



Rif.: 61115571

€ 100.000

Casa semindipendente in vendita Sant'Omero, Via Case Alte - Case Alte

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore del borgo di Case Alte di Sant'Omero, vi presentiamo una casa semindipendente che coniuga il fascino tradizionale con comfort moderni. Questa proprietà, con ingresso indipendente, è orientata a sud-est-ovest, garantendo una luminosità naturale straordinaria durante tutto l'arco della giornata. All'entrata, sarete accolti da una deliziosa corte esterna di proprietà, arricchita da un giardino piantumato con vista sul maestoso Gran Sasso. La casa si sviluppa su due livelli distinti: al piano terra, troverete una zona pranzo accogliente con camino, una pratica retrocucina, un bagno funzionale e una camera da letto matrimoniale ideale per gli ospiti o come studio. Le scale esterne conducono al piano superiore, dove si aprono due ampie camere da letto matrimoniali una delle quali è arricchita da una stufa che aggiunge un tocco di calore e intimità. Un secondo bagno completa la composizione, offrendo praticità e spazio per tutta la famiglia. L'efficienza energetica della casa è assicurata da un sistema di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

