

Rif.: 61109082

€ 79.000

Trilocale in vendita

**Mosciano Sant'Angelo, Via Del Formale -
Mosciano Sant'Angelo - Stazione**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 144.68 kW h/m² anno

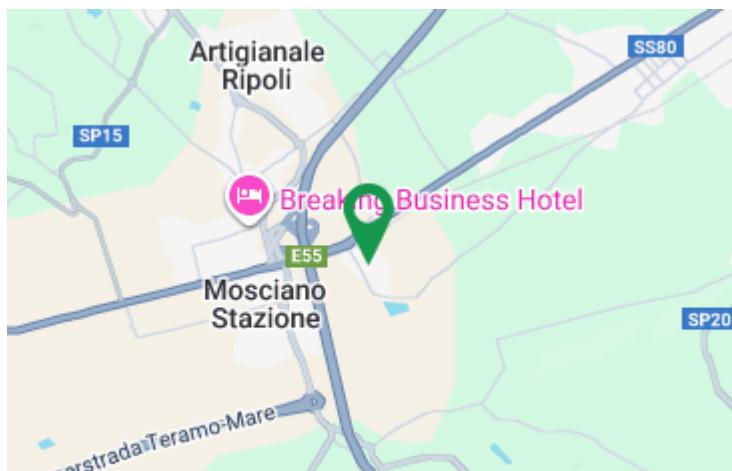
EP globale rinnovabile: 3.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: **:(**

EP estiva del fabbricato: **:(**

Proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di una casa bifamiliare, completamente privo di spese condominiali con box auto e cantine. L'immobile gode di un'esposizione libera su tutti e quattro i lati, garantendo luce naturale per tutto il giorno, e offre un ingresso indipendente da una scala esterna che assicura privacy e tranquillità. Una ristrutturazione parziale avvenuta nel 2022 ha migliorato alcuni ambienti interni, mantenendo il carattere accogliente della struttura. La zona giorno è arricchita da un camino che dona calore e atmosfera, mentre la cucina a vista è strategicamente separata, offrendo praticità senza sacrificare lo stile. Il disimpegno conduce alla zona notte, dove si trovano due ampie camere matrimoniali, perfette per il riposo e la tranquillità. Il bagno, completamente ristrutturato, è dotato

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

