



Rif.: 61104703

€ 140.000

Trilocale in vendita

Giulianova, Via Trieste - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

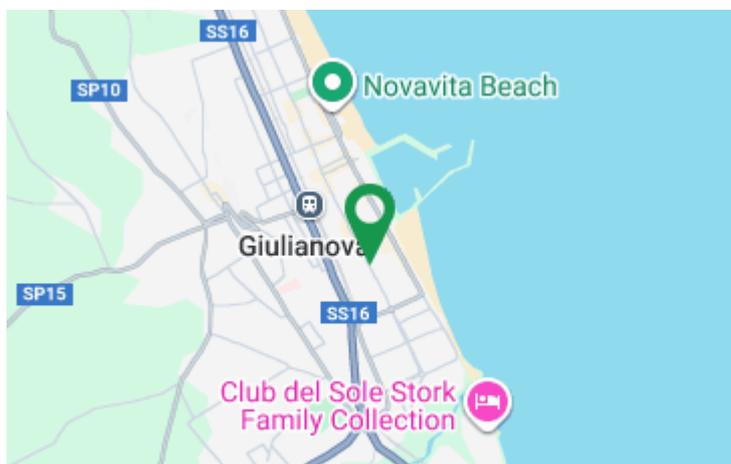
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato nella principale Via Trieste di Giulianova Lido, questo appartamento al piano terra rialzato rappresenta una straordinaria opportunità per chi desidera vivere in una zona servita, a pochi passi dal centro, dal supermercato e dal mare. Proposto in un contesto trifamiliare privo di spese condominiali, l'appartamento si presenta come una tela bianca pronta per essere trasformata nella casa dei vostri sogni. Sebbene necessiti di lavori di ristrutturazione, avendo le finiture originali, offre una solida base su cui costruire uno spazio personalizzato e moderno. L'interno dell'immobile include un ingresso accogliente, una luminosa zona giorno con angolo cottura, due camere da letto e un bagno dotato di piatto doccia. Gli infissi in legno monovetro con serrande e inferiate garantiscono sicurezza. La presenza di una corte esterna aggiunge un ulteriore vantaggio, offrendo uno spazio all'aperto per momenti di relax o per coltivare il vostro angolo verde personale. Inoltre, è disponibile con vendita separata, un locale commerciale adiacente all'appartamento, un'opportunità unica per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

