



Rif.: 61098830

€ 125.000

Quadrilocale in vendita

Giulianova, Via Lombardi - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 950
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 68.11 kW h/m² anno

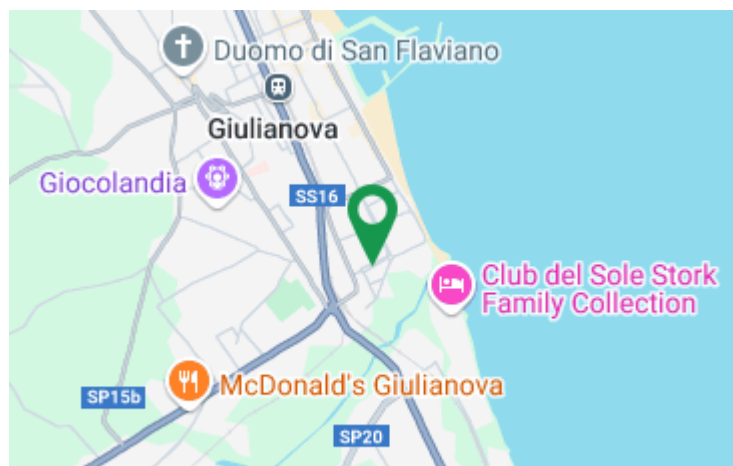
EP globale rinnovabile: 2.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Lombardi, a pochi passi dal Lungomare Rodi e nelle vicinanze del Parco Annunziata. L'appartamento, situato al quinto piano di un edificio dotato di ascensore, è attualmente oggetto di un rifacimento della facciata, garantendo così un miglioramento estetico e strutturale. Con una doppia esposizione nord-sud, l'immobile gode di un'ottima luminosità naturale durante tutto il giorno. All'ingresso, sarete accolti da un ampio soggiorno con accesso diretto a un terrazzo, perfetto per momenti di relax o per accogliere amici e familiari. La cucina separata, dotata di balcone, offre uno spazio funzionale e ben organizzato. La zona notte comprende una spaziosa camera da letto matrimoniale e due camere singole, ideali per una famiglia o per chi ha bisogno di un ufficio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

