



Rif.: 61096282

€ 215.000

Casa indipendente in vendita Giulianova, Via Parenzo - Giulianova Lido

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

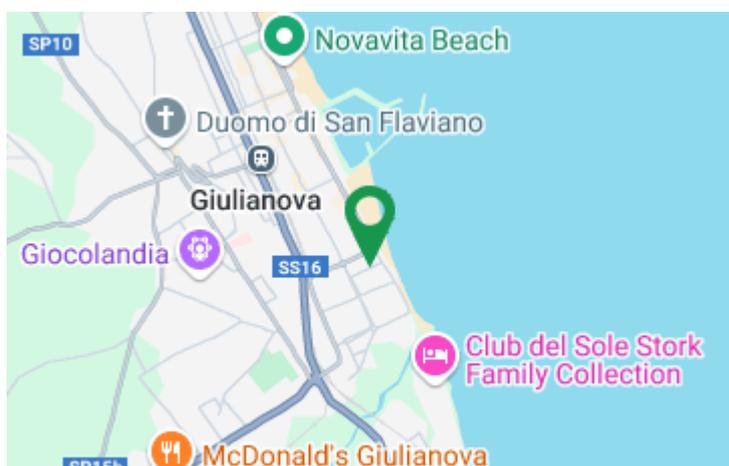
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata in Via Parenzo di Giulianova Lido, a soli 75 metri dal Lungomare Rodi, presentiamo una soluzione indipendente su un lotto di 327 mq. Questa proprietà, posta su un unico livello al piano terra e libera su quattro lati, offre un potenziale unico per chi desidera personalizzare la propria dimora. L'ingresso accoglie con un portico che conduce all'interno dell'abitazione. La zona pranzo, dotata di un camino che invita a momenti di relax e convivialità, è accompagnata da un retrocucina. Due ampie camere matrimoniali offrono spazio e comfort, mentre il bagno è dotato di piatto doccia. Un ulteriore vantaggio è dato dall'accesso diretto dalla zona pranzo all'area esterna, un giardino che combina aree verdi e spazi pavimentati, arricchiti da vari locali di deposito. La proprietà è inoltre completata da una soffitta e due ingressi carrabili, con un comodo posto auto di proprietà. Pur mantenendo le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

