



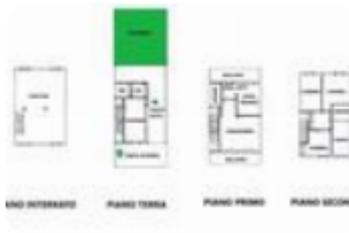
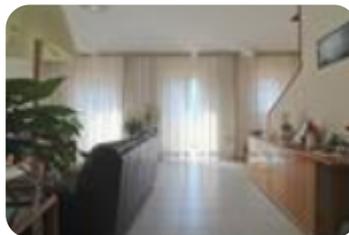
Rif.: 61076208

€ 238.000

Villa a schiera in vendita

Giulianova, Via Ugo La Malfa - Giulianova Lido

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 233 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.76 kW h/m² anno

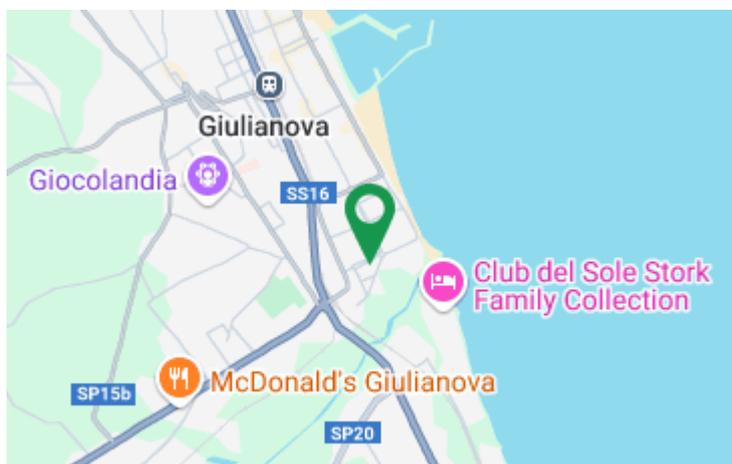
EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Giulianova Lido, in Via Ugo La Malfa, a soli 400 metri dal Lungomare Rodi e in prossimità del verde e rigoglioso Parco Annunziata. Questa villa a schiera è sviluppata su tre livelli ed offre una qualità abitativa superiore con esposizione nord-sud, garantendo luminosità e comfort in ogni stagione. All'ingresso, troverete una corte esterna che include un posto auto coperto, ideale per la protezione della vostra auto. Sul retro, un giardino privato vi invita a godere di momenti di relax all'aperto. Il piano terra ospita una pratica zona lavanderia con bagno finestrato e una taverna con camino, perfetta per accogliere amici e familiari in un ambiente conviviale e accogliente. Le scale interne conducono al primo piano, dove un ampio soggiorno con balcone vi accoglie con calore e luce naturale. La cucina abitabile separata, anch'essa dotata di balcone abitabile, è uno spazio perfetto per preparare e condividere pasti in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

