



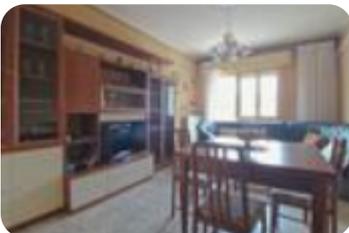
Rif.: 61071643

€ 179.000

Quadrilocale in vendita

Giulianova, Via R. Ruffilli - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.76 kW h/m² anno

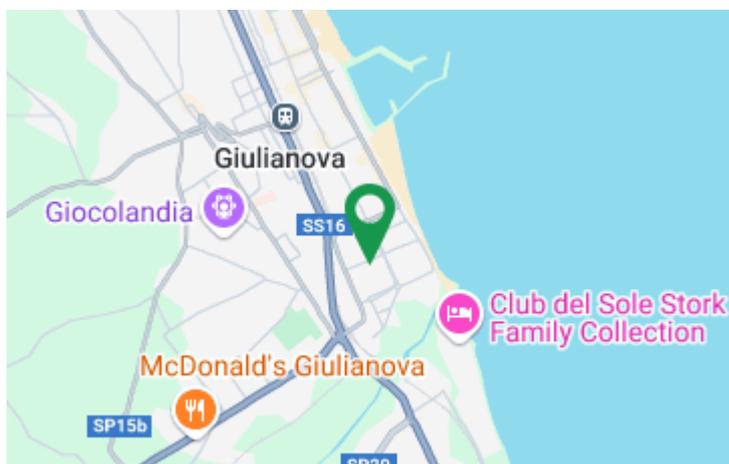
EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Giulianova Lido, in Via Ruffilli, situato in una parallela di Via Simoncini, questo appartamento si trova in uno stabile che è stato recentemente oggetto di una riammodernazione esterna nel 2023, con interventi su cappotto, facciata e tetto, garantendo un aspetto moderno. L'appartamento occupa il primo ed ultimo piano di un edificio composto da sole tre unità abitative, offrendo tranquillità e privacy. Grazie alla sua esposizione libera su tre lati (sud, est e nord), gli ambienti interni sono inondati di luce per tutto il giorno. L'interno è ben strutturato: una cucina con balcone verandato, separata dal soggiorno che dispone di un proprio balcone, perfetto per momenti di relax. Le tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola, offrono spazio e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

