



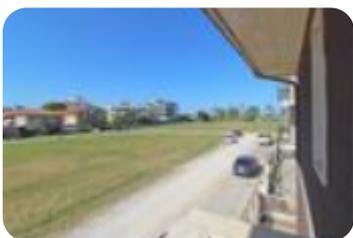
Rif.: 61070741

€ 175.000

Trilocale in vendita

Giulianova, Vicolo Catania - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1



PIANO PRIMO

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 150.76 kW h/m² anno

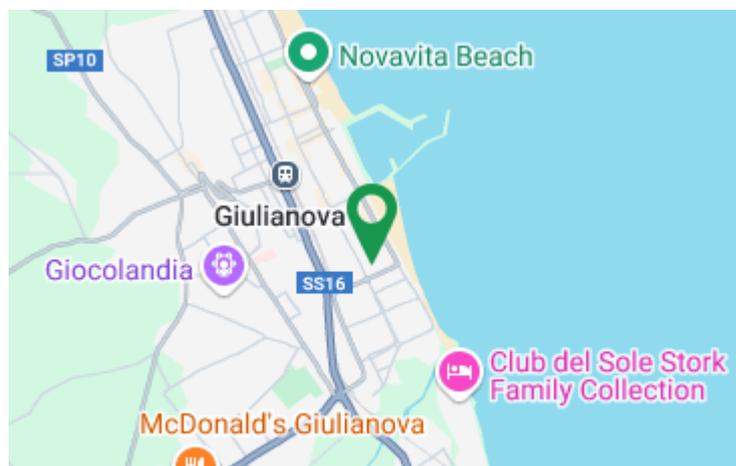
EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Giulianova Lido, a pochi passi dal mare vi presentiamo un'opportunità unica: un appartamento in vendita situato al primo piano di un edificio esclusivo, composto da sole due unità abitative e privo di spese condominiali. Questa residenza, libera su quattro lati, offre ampi spazi e una disposizione funzionale. Il soggiorno è separato dalla zona pranzo. Quest'ultima è arricchita da un camino che aggiunge un tocco di calore e comfort insieme al balcone e al retrocucina. Le due camere da letto matrimoniali sono generose negli spazi, una delle quali dispone di un balcone che offre uno spazio ideale per momenti di relax all'aperto. Un pratico ripostiglio aggiunge funzionalità alla disposizione interna. La proprietà è servita da doppi servizi, uno con vasca e l'altro con box doccia, garantendo così comfort e praticità per tutta la famiglia. Il sistema di riscaldamento autonomo con radiatori assicura un ambiente

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

