



Rif.: 61061044

€ 150.000

Bilocale in vendita

Giulianova, Via Gorizia - Giulianova Lido

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 55 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 15.18 kW h/m² anno

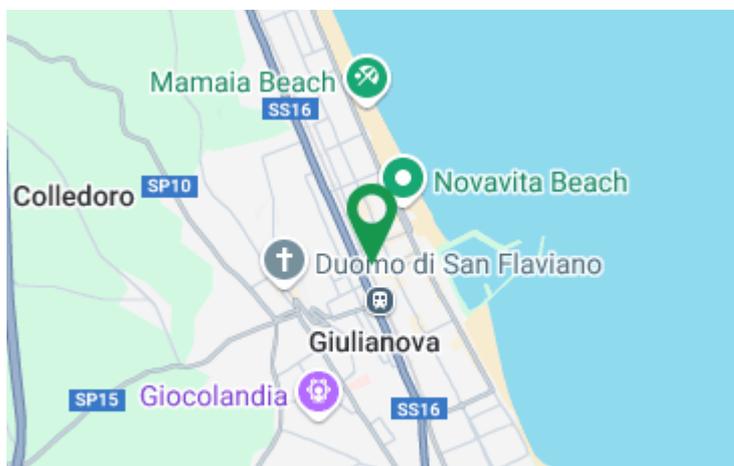
EP globale rinnovabile: 61.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato in Via Gorizia, una tranquilla traversa del corso principale Via Nazario Sauro, questo appartamento di nuova costruzione rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una dimora moderna e ben collegata, a pochi passi dal mare. L'appartamento si trova al piano primo di un edificio moderno, dotato di ascensore e orientato a ovest. Entrando, sarete accolti da un soggiorno accogliente che si apre su un balcone. La spaziosa camera matrimoniale offre ampio spazio per il comfort personale, mentre un pratico ripostiglio aggiunge funzionalità alla disposizione interna. Il bagno è un'oasi di eleganza, dotato di un comodo box doccia. La proprietà include un comodo posto auto privato, un raro vantaggio in una posizione così centrale. La costruzione è all'avanguardia, con impianti di riscaldamento e raffrescamento autonomi gestiti da moderni split, oltre a infissi in doppio vetro che

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

