



Rif.: 61058305

€ 110.000

Casa indipendente in vendita Bellante, Via Federico Fellini - San Mauro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Immerso nelle incantevoli colline di Bellante, nella località di San Mauro, a due passi da Bellante Stazione, vi presentiamo un'opportunità di investimento. Un terreno agricolo parzialmente pianeggiante con una vista mozzafiato sulla maestosa catena montuosa del Gran Sasso. La proprietà non è solo un terreno, ma include una casa indipendente da completare, la cui costruzione è iniziata nel 2001. Questa dimora, si sviluppa su un piano terra e un piano seminterrato, per un totale di circa 210 mq. Il piano terra è progettato per offrire un'accogliente zona giorno con angolo cottura, ideale per momenti di convivialità. Tre camere da letto spaziose e un bagno completano il quadro, con affacci e balconi che offrono una vista panoramica indimenticabile sullo scenario montano circostante. La struttura, che attende di essere trasformata in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

