



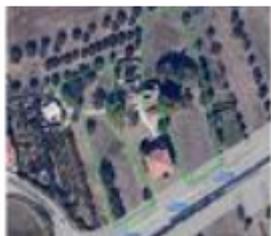
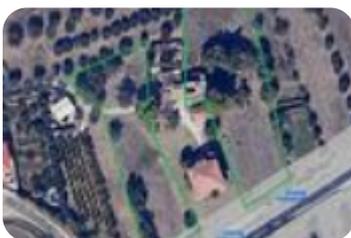
Rif.: 61055453

€ 75.000

Casa semindipendente in vendita

Mosciano Sant'Angelo, Contrada S. Maria Dell'Arco - Mosciano Sant'Angelo - Stazione

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 6.520 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

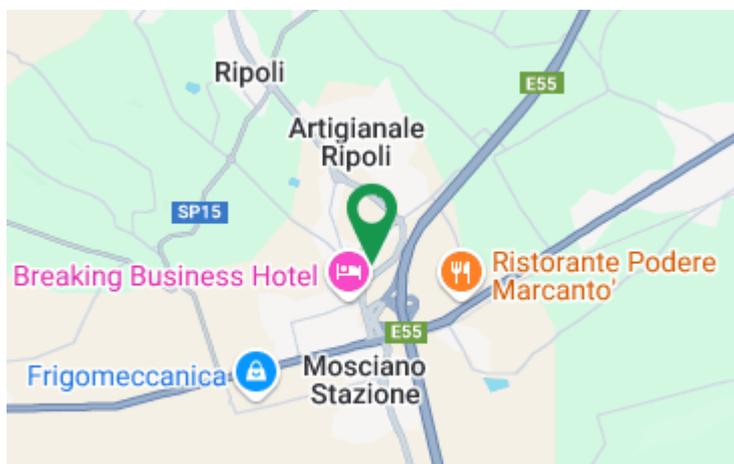
EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Mosciano Stazione, precisamente in Contrada Santa Maria Dell'Arco. Questa proprietà, situata in una zona residenziale strategicamente posizionata vicino allo svincolo autostradale, si compone di un rudere semindipendente, attualmente censito come unità collabente, che si estende su una superficie totale di 1051 mq, annessi inclusi. L'immobile sorge su un ampio terreno agricolo di 6520 mq, ornato da rigogliose piante d'ulivo, che conferiscono un tocco di serenità e bellezza naturale all'intera area. È importante sottolineare che la struttura richiede significativi interventi di ristrutturazione, rappresentando quindi una tela bianca per coloro che desiderano creare una residenza o un'attività su misura, con il valore aggiunto di una posizione invidiabile. Questa proprietà offre non solo la possibilità di realizzare un progetto personalizzato, ma anche di vivere o investire in una comunità accogliente e in crescita. Specializzati nella gestione delle permute. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

