



Rif.: 61051231

€ 130.000

Quadrilocale in vendita

Giulianova, Via Bolzano - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.76 kW h/m² anno

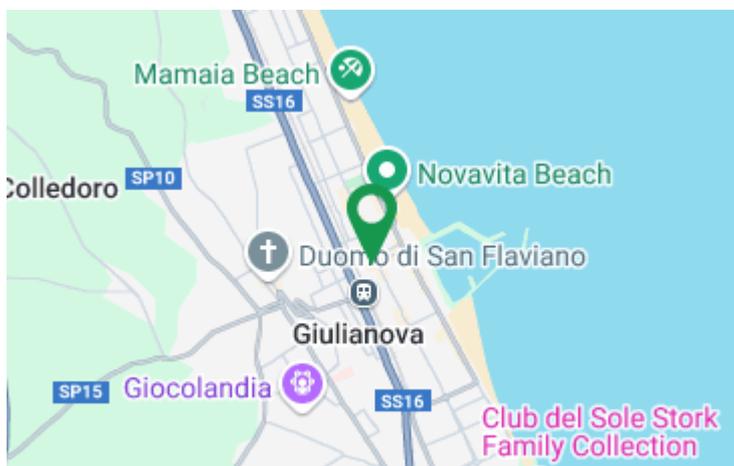
EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Se stai cercando un'opportunità unica nel cuore di Giulianova Lido, ti invitiamo a scoprire questo comodo appartamento da ristrutturare situato in Via Bolzano angolo Via Nazario Sauro. Al primo piano di uno stabile senza ascensore, ma con la predisposizione per installarlo, questo immobile rappresenta la tela bianca perfetta per chi desidera personalizzare ogni dettaglio della propria abitazione. L'appartamento, esposto a nord, offre una generosa metratura e attualmente include un soggiorno, cucina, tre camere da letto, di cui una con balcone, e un bagno. Gli infissi in legno con monovetro e serrande completano l'immobile, che si trova in una posizione strategica a soli 250 metri dal mare, ideale per chi ama vivere la vicinanza alla spiaggia. Inoltre, è possibile acquistare l'intero stabile e altri appartamenti al suo interno, un'opportunità rara per investitori o famiglie che desiderano creare un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

