



Rif.: 61051203

€ 120.000

Trilocale in vendita

Giulianova, Via Bolzano - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 150.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Se stai cercando un'opportunità unica nel cuore di Giulianova Lido, abbiamo la soluzione perfetta per te. Ti presentiamo un appartamento spazioso situato al primo piano di un edificio su Via Bolzano angolo Via Nazario Sauro, una posizione privilegiata a soli 250 metri dal mare. Anche se l'edificio attualmente non dispone di ascensore, è già predisposto per l'installazione, garantendo un valore aggiunto per il futuro. L'appartamento, esposto a sud-est, offre una straordinaria luminosità e la possibilità di personalizzazione grazie alla necessità di ristrutturazione. Al momento, l'unità immobiliare è suddivisa in una cucina con balcone, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio, ma le sue potenzialità sono infinite, permettendoti di adattare gli spazi alle tue esigenze e ai tuoi desideri. Gli infissi in legno con monovetro e serrande sono presenti, e l'intera struttura offre una posizione centrale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

