



Rif.: 61046926

€ 160.000

Negozio in vendita

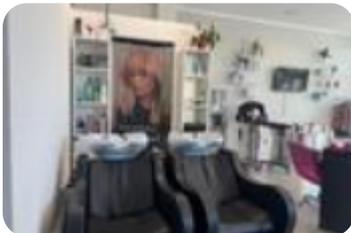
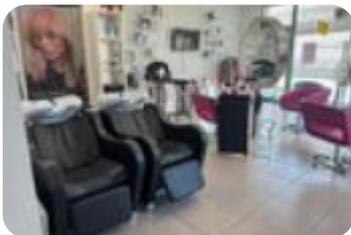
Giulianova, Via Trieste - Giulianova Lido

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: 

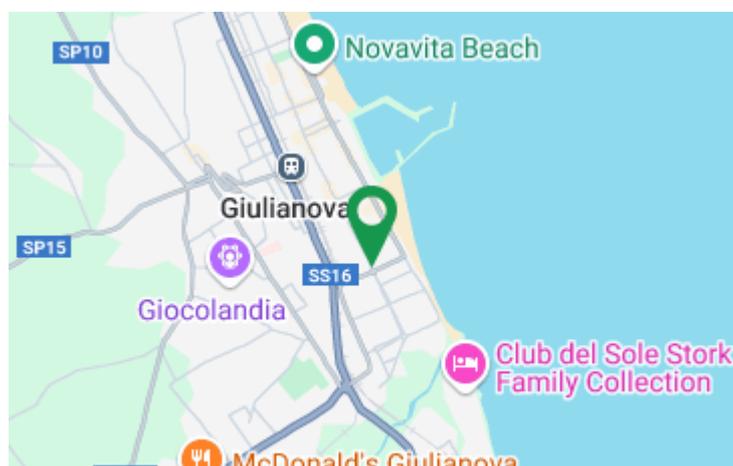
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Benvenuti nel panorama delle opportunità immobiliari a Giulianova Lido, dove il mare incontra il dinamismo di una vivace via di passaggio. Siamo lieti di presentarvi un'opportunità unica: un locale commerciale situato in Via Trieste, al piano terra di una costruzione recente, caratterizzata da ampie vetrate che si affacciano direttamente sulla strada, offrendo un'eccellente visibilità e accessibilità. Questo spazio commerciale, oltre a vantare un'area esterna di proprietà antistante la vetrina, è dotato di un bagno conforme alle normative per disabili, garantendo così un ambiente accogliente e accessibile a tutti. Attualmente, il locale è locato fino al 30 settembre 2029, offrendo una rendita mensile sicura di 600€, un'opzione ideale per chi cerca un investimento immobiliare solido con reddito garantito. La nostra missione è accompagnarvi con professionalità e trasparenza in ogni fase della trattativa, assicurandoci che ogni vostra esigenza venga ascoltata e soddisfatta. Siate certi che con noi, ogni passo verso il vostro investimento sarà chiaro e orientato al vostro successo. Contattateci per ulteriori dettagli e per scoprire come questo locale possa diventare un tasse [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

