



Rif.: 61019293

# € 80.000

## Trilocale in vendita

Mosciano Sant'Angelo, Via Convento -  
Mosciano Sant'Angelo - Stazione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Ti presentiamo un'accogliente mansarda in vendita, situata in Via Del Convento a Mosciano Sant'Angelo. Questa proprietà, costruita nel 2005, si trova al terzo ed ultimo piano di un edificio con ascensore, offrendo una vista panoramica su tre lati: nord, est e ovest. Entrando, verrai accolto da un ampio soggiorno con camino, perfetto per creare un'accogliente atmosfera nelle serate invernali. L'angolo cottura è pratico e funzionale, mentre il balcone rappresenta uno spazio ideale per rilassarsi al sole. La zona notte è composta da una spaziosa camera da letto matrimoniale con bagno privato e balcone, e da una camera singola che dispone di un terrazzino privato. La casa offre anche un comodo ripostiglio e un secondo bagno, garantendo tutto lo spazio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

