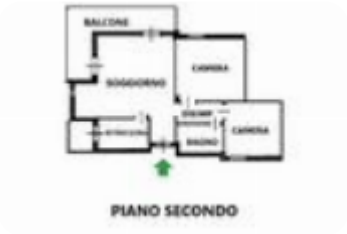
Affiliato: Servizi Immobiliari Icb Srl
Partita IVA: 01966600676
Via Trieste, 26 64021 Giulianova (TE)
Email: tehng@tecnocasa.it - Tel.: 0858633433



Rif.: 61003453

€ 125.000

Trilocale in vendita

Giulianova, Via Trieste - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 150.76 kW h/m² anno

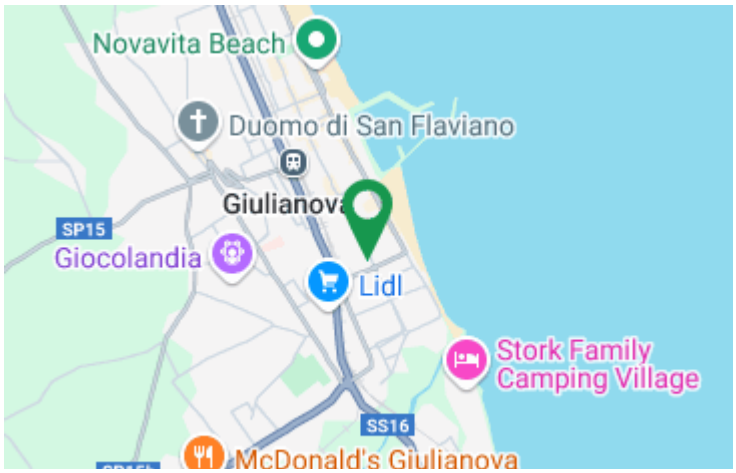
EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In Via Trieste, nel cuore di Giulianova Lido. Questo appartamento, attualmente locato, si trova al secondo ed ultimo piano di un edificio privo di ascensore.La sua posizione gode di un'esposizione libera su quattro lati, permettendo alla luce naturale di inondare gli spazi interni e offrendo una vista parziale sull'orizzonte marino dal balcone abitabile.L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, da cui si accede al balcone, perfetto per godere per momenti all'aria aperta. La retrocucina è dotata di un balcone verandato, utile per ogni esigenza pratica quotidiana. La zona notte è composta da due confortevoli camere matrimoniali, progettate per garantire il massimo comfort, e un bagno con doccia.Completo di riscaldamento autonomo e infissi in doppio vetro, l'appartamento assicura efficienza energetica e isolamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone