



Rif.: 61002173

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

Giulianova, Via Napoli - Giulianova Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 150.76 kW h/m² anno

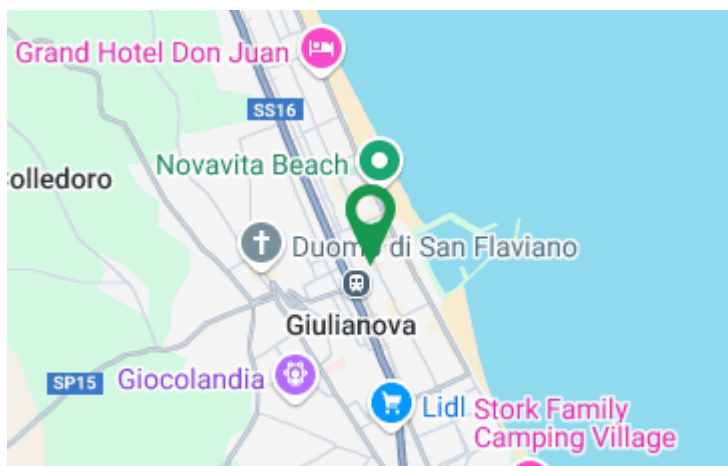
EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Giulianova Lido, in Via Napoli, una posizione strategica e ricercata a pochi passi dal cuore pulsante del corso N. Sauro. Vi presentiamo un appartamento al piano terra che unisce storia e comfort moderni in un ambiente accogliente e funzionale. Questo immobile, ristrutturato interamente nel 1998, conserva il fascino intramontabile degli archi con mattoni a vista e un soffitto a volta, elementi che raccontano la storia e l'eleganza del passato. La facciata esterna è in rinnovazione, garantendo un aspetto fresco e contemporaneo. La proprietà gode di un'esposizione ottimale su tre lati - nord, est e sud - che assicura luminosità naturale durante tutto il giorno. All'interno, l'appartamento si apre su un ampio soggiorno che conduce a una cucina separata, perfetta per chi ama cucinare e vivere la convivialità. Da qui, si accede alla corte esterna esclusiva, uno spazio prezioso per rilassarsi o per organizzare piacevoli cene all'aperto. Le due camere da letto matrimoniali sono ideali per il riposo e il comfort, con una delle due dotata di una cabina armadio. La terza camera singola offre flessibilità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

