



Rif.: 60952684

€ 350.000

Palazzina in vendita

Giulianova, Via Simoncini - Giulianova Lido

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 94 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | palazzina |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

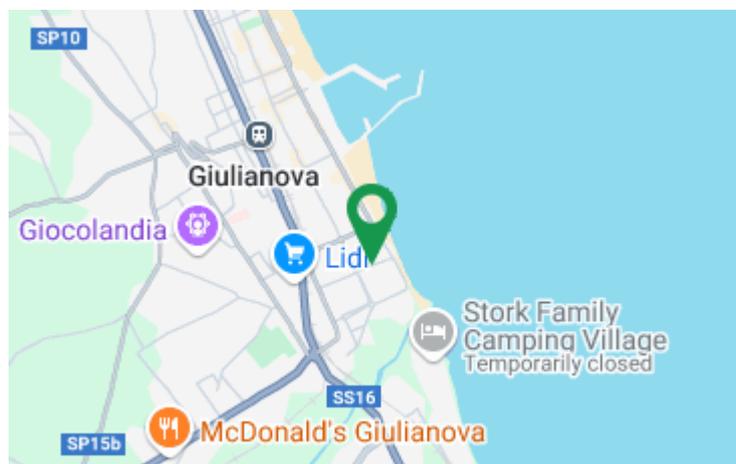
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Vendesi Appartamenti di Pregio in Bioedilizia a Giulianova Lido. Indirizzo: Via Simoncini di Giulianova Lido, a soli 150 metri dal Lungomare Rodi. Descrizione: Proponiamo in vendita una moderna costruzione in legno con tecnologia X-LAM, completamente realizzata in bioedilizia. La struttura garantisce massima efficienza energetica e antisismica, raggiungendo la classe energetica A4 e la classificazione N-ZEB (edificio che produce autonomamente il 50% dell'energia che consuma). La consegna è prevista per gennaio 2025. La palazzina è dotata di ascensore e cappotto termico. La costruzione si compone di tre appartamenti, ciascuno in ogni piano: Piano Terra di 104 mq; Composizione: ingresso nel soggiorno con angolo cottura, due camere da letto con balconi di cui una matrimoniale con bagno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

