



Rif.: 60893972

€ 300.000

Quadrilocale in vendita

Giulianova, Via Napoli - Giulianova Lido

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 146 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 128.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 128.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

In Via Napoli nel cuore pulsante di Giulianova Lido, a circa 150 metri dal Lungomare Spalato e dal corso principale Via Nazario Sauro, si cela una perla rara nel panorama immobiliare: un appartamento esclusivo, privo di spese di condominio, che promette di trasformare il sogno di una vita al mare in realtà. Situato al primo piano, questo gioiello immobiliare gode di un'esposizione unica su quattro lati, offrendo luminosità e una brezza marina che accarezza dolcemente ogni ambiente. L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno impreziosito da un camino che promette calde serate invernali in famiglia o in compagnia di amici, mentre la cucina separata, abitabile e dotata di un balcone, invita a cimentarsi in piatti che raccontano i sapori del territorio. Un disimpegno conduce delicatamente alla zona notte con parquet, dove si trovano tre confortevoli camere da letto matrimoniali,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

