



Rif.: 60891329

€ 310.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Giulianova, Via Marsala - Giulianova Lido

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

Nel cuore di Giulianova Lido, in una posizione privilegiata su Via Marsala, una tranquilla traversa di Via Trieste e a pochi passi dal Lungomare Spalato, abbiamo il piacere di presentarvi un'esclusiva opportunità immobiliare che coniuga comfort, privacy e comodità, ideale per chi desidera vivere in un contesto sereno e accogliente. Questo appartamento, situato al primo piano di un'abitazione bifamiliare, si distingue per la sua indipendenza e l'assenza di spese condominiali, offrendo una libertà abitativa senza pari. La proprietà vanta un'esposizione libera su quattro lati che garantisce luminosità durante tutto l'arco della giornata e una ventilazione naturale piacevole. L'ingresso introduce a un ambiente accogliente che conduce a un'ampia terrazza esposta a sud, ideale per godere di momenti di relax all'aperto. La cucina spaziosa, ben separata dal soggiorno, permette di accogliere amici e familiari in uno spazio conviviale e funzionale. La zona notte è composta da tre confortevoli camere da letto, tra cui due matrimoniali e una singola con balcone

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

